



Design neu gedacht

Bungalow 100

Rund 100 Quadratmeter Wohnfläche auf einer Ebene – nichts Neues für einen Bungalow. Doch dieser von Town & Country Haus hat es wortwörtlich in sich.



Durch die rechteckige Form profitieren Bauherren von Flexibilität und einem großzügigen Außenbereich, der ohne lästige Stufen begehbar ist. Die lichtdurchflutete Wohnfläche von 100 Quadratmetern lässt insgesamt Platz für drei bis vier Zimmer. Die Küche ist Teil eines großzügigen Wohnbereichs mit direktem Zugang zum Garten. So kannst du Familienfeste und gemütliche Sommerabende direkt auf der Terrasse genießen. Ein großes Badezimmer

und ein praktischer Hauswirtschaftsraum sind ebenfalls Teil des clever geplanten Grundrisses. Auch Kinder oder Gäste sind im Bungalow 100 herzlich willkommen, da dieses Haus sich den Lebensbedürfnissen seiner Bewohner anpasst.



Erdgeschoss

Wohnen/Küche	45,71 m ²
Schlafen	14,55 m ²
Kind	14,27 m ²
Bad	7,50 m ²
WC	2,38 m ²
Diele	11,59 m ²
HWR/HAR	5,99 m ²

Außenmaße: 13,75 m x 8,50 m
Bodenbelagsfläche: ca. 100 m²

Grundrissidee



www.tc-haus.at/bungalow-100

Beim Bungalow 100 hast du die Qual der Wahl: Drei oder Vier-Zimmer-Bungalow? Unsere Grundrissideen unterscheiden sich anhand der Zimmeranzahl. So klein diese Veränderung im Grundriss sein mag, umso größer ist sie im Alltag.

Stell dir vor, dein Partner, euer Kind und du müssen sich in der Woche gleichzeitig auf den Weg machen und es dauert länger, weil einer von euch gerne morgens duscht. Genau in solchen Situationen wünscht man sich ein zweites Bad.



Weitere Gestaltungsmöglichkeit deines Bungalow 100:

So kannst du den Bungalow 100 mit überdachter Terrasse auch mit einer Empore bauen und so auch innen eine ganz besondere Optik schaffen.



Zu | hau | se

[das] Substantiv, Neutrum

Nicht nur ein Ort, sondern Geborgenheit und
Sicherheit, wo dein Herz seinen Platz findet.

Dieser Katalog dient der Kundenvorinformation: Vertragsgrundlage ist der Bauwerkvertrag sowie die dort beigefügten Pläne mit dem jeweils rechtlich selbstständigen Town & Country Haus Partner. Darstellerisch bedingt, haben die abgebildeten Grundrisszeichnungen keinen Größenbezug zueinander. Die Einrichtungsgegenstände sind lediglich als Vorschlag zu verstehen und nicht in unseren Leistungen enthalten. Die dargestellten Hausabbildungen enthalten Sonderwünsche. Änderungen durch Auflagen der Behörden bleiben vorbehalten.

© FABU BeteiligungsgmbH, Town & Country Haus
Lizenzgeber Österreich - 01 /2026

Medieninhaber & Herausgeber:
FABU BeteiligungsgmbH & Town Country Haus Lizenzgeber
Österreich
Sportplatzgasse 12, 2104 Spillern

☎ 02266 80411
✉ office@tc-haus.at
🌐 www.tc-haus.at

Es berät Sie Ihr persönlicher Town & Country Haus Partner:

 Town & Country Haus Österreich
 @towncountryhaus.at
 Town & Country Haus Österreich



Mehr über uns online entdecken:
www.tc-haus.at/unternehmen-town-country